



Ditta: IPAB CATANIA.

OGGETTO: PAGAMENTO CANONE LOCATIVO ANNO 2017. IMPEGNO DI SPESA.

DECRETO n°

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale del 25/11/2002 n° 20;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità generale dell'Ente;

VISTO il decreto del Commissario ad acta n° 1 del 28.12.2015 con il quale il Dott. Valerio Caltagirone

e' stato nominato Direttore dell'Ente;

VISTO il contratto di locazione stipulato tra l'Opera Universitaria e la Casa di Riposo Mons. Ventimiglia ed Istituto S. Benedetto, in persona del Commissario pro-tempore Bruno Antonino, con sede in Catania – Piazza Bovio n° 33, stipulato il 06/07/2001 e registrato all'Ufficio " Atti Civili" di Catania il 02/08/2001 al n° 9927/3, per la locazione dell'edificio sito in Catania – Via Etnea n° 570 angolo Via Camarda, da adibire ad uffici amministrativi dell'Opera Universitaria;

VISTO l'art.2 del contratto che stabilisce il canone annuo di locazione in £. 183.500.000 pari ad € 94.769,85 e di tale somma £. 53.000.000 pari ad €. 27.372,22 sono state annualmente compensate, sino alla data di prima scadenza (31.12.2013) con le spese anticipate dall'Opera Universitaria;

CONSIDERATO che la prima scadenza contrattuale ha avuto luogo in data 31.12.2013 e che pertanto il canone dovrà essere corrisposto per intero;

CONSIDERATO che il canone complessivo sopra individuato è soggetto all'aggiornamento in base al 75% dell'accertamento Istat del mese di gennaio di ogni anno;

VISTA la nota, prot. n° 3577 del 18.01.2017, del dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale, prot. in arrivo n° 1055/I del 19.01.2017, che autorizza l'Ente a ricorrere alla gestione provvisoria per l'anno 2017, relativa al primo quadrimestre dell'anno (30 aprile 2017);

CONSIDERATO che, così come disposto dall'art. 31 comma 1 D.P.R. n° 97 del 27.02.2003 e dal D.P.R.S. n° 729 del 29.05.2006, è necessario assumere l'impegno di spesa relativamente ai punti precedenti;

DECRETA

ART. 1) – L'Ufficio di Ragioneria è autorizzato ad impegnare la somma di € **115.730,32** sul Cap. 048 "Fitto locali e terreni, e spese accessorie" dell'esercizio finanziario 2017, a favore dell'IPAB S.r.l. di Catania per il pagamento del canone locativo anno 2017 relativamente

all'immobile sito in via Etnea n° 570 – Catania, giusto contratto di locazione stipulato con l'IPAB Casa di Riposo Mons. Ventimiglia e Istituto San Benedetto – Piazza Bovio n° 33 – Catania.

ART. 2) – La spesa grava sul cap. 048 dell'Esercizio Finanziario 2017 – Gestione Competenze.

PARERE DI REGOLARITA'
TECNICA

"Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

Il Responsabile del Procedimento

L'Istruttore direttivo

(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

Maria Rosaria Cosentino

PARERE DI REGOLARITA'
CONTABILE

"Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs 118/2011, parere FAVOREVOLE / ~~NON FAVOREVOLE~~ di regolarità contabile".

* per la motivazione indicata con nota prot. n. _____ del _____, che si allega"

Il Responsabile della Ragioneria

VISTO DI REGOLARITA'
CONTABILE

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria sul capitolo di bilancio indicato in precedenza, dando atto che presenta la necessaria disponibilità

Spesa

complessiva 115.730,32

cap. 48 impegno

n. 48 del 22-02-2017

Bilancio

pluriennale 2016/2018

Esercizio 2017

Il Responsabile della Ragioneria

Catania li, **22 FEB. 2017**

Il Responsabile del Procedimento
Ufficio Locazioni, Assicurazioni, Utenze
L'Istruttore direttivo

(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

Maria Rosaria Cosentino

IL DIRIGENTE U. O. II
(Ing. Salvatore Cantarella)



g